



UFFICIO EDILIZIA URBANISTICA
DIRITTI DI SEGRETERIA / RIMBORSI SPESA

Approvati con delibera di Giunta Comunale del 28/05/2017 n.58,
modificati con Deliberazione della Giunta Comunale n. 125 del 29/12/2017 e
Deliberazione della Giunta Comunale n. 129 del 30/12/2020
in vigore da Gennaio 2021

N°	TIPO ATTO	
1	Certificati di destinazione urbanistica:	
	- da 1 a 5 particelle	€ 19,00
	- da 6 a 10 particelle	€ 28,00
	- da 11 a 20 particelle	€ 45,00
	- da 21 a 50 particelle	€ 60,00
	- da 51 particelle in poi	€ 80,00 + € 1,00 per ogni particella conteggiata da 51 in poi
2	Certificati, attestazioni ed autorizzazioni varie (certificati d'idoneità alloggiativa, pareri preventivi, autorizzazione pubblicitaria temporanea/permanente, ecc.)	€ 20,00
3	Atti di assenso	€ 20,00
4	Passi carrabili	
	- rilascio nuova autorizzazione (compreso cartello)	€ 35,00
	- rinnovo autorizzazione	€ 20,00
5	CIL (comunicazione inizio lavori)	€ 10,00
6	CILA (comunicazione inizio lavori asseverata)	€ 40,00
7	Permesso di Costruire	
	7.1 nuova edificazione/ampliamenti fino a 500 mc.	€ 120,00
	7.2 nuova edificazione/ampliamenti da 501 mc. a 900 mc.	€ 280,00



COMUNE DI SCARPERIA E SAN PIERO
Città Metropolitana di Firenze

Settore III – Servizi Tecnici



	7.3 nuova edificazione/ampliamenti da 901 mc. a 150 mc.	€ 450,00
	7.4 nuova edificazione/ampliamenti da 1501 mc. in poi	€ 516,00
	7.5 installazione di manufatti permanenti	€ 150,00
	7.6 opere di urbanizzazione primaria e secondaria	€ 100,00
	7.7 ristrutturazione urbanistica	€ 516,00
	7.8 ristrutturazione edilizia ricostruttiva	€ 150,00
	7.9 ripristino di ruderi o parti di essi sottoposti ai vincoli del Codice	€ 150,00
	7.10 sostituzione edilizia	€ 200,00
	7.11 realizzazione di piscine	€ 100,00
	7.12 altre fattispecie	€ 100,00
8	SCIA	
	8.1 sostitutiva di permesso di costruire (art. 134 comma 1 lettere G e H LR 65/2014)	vedi permesso di costruire
	8.2 ristrutturazione edilizia conservativa	€ 90,00
	8.3 restauro e risanamento conservativo	€ 70,00
	8.4 manutenzione straordinaria con opere strutturali	€ 60,00
	8.5 interventi pertinenziali che comportano volume aggiuntivo	€ 120,00
	8.6 mutamenti di destinazione d'uso senza opere	€ 60,00
	8.7 interventi diversi dai precedenti	€ 60,00
9	Varianti in corso d'opera Permessi di Costruire e SCIA si applicano le stesse tariffe differenziate per tipologia d'intervento	Vedi punti 7 e 8
10	Varianti finali a Permessi di Costruire e SCIA	€ 50,00
11	Sanatorie	
	11.1 attestazione di conformità in sanatoria: si applicano le stesse tariffe differenziate per tipologia d'intervento con l'aggiunta di € 20,00	Vedi punto 8
	11.2 permesso di costruire in sanatoria: si applicano le stesse tariffe differenziate per tipologia d'intervento con l'aggiunta di € 20,00	Vedi punto 7
12	Condono edilizio	€ 60,00

COMUNE DI SCARPERIA E SAN PIERO
Città Metropolitana di Firenze

Settore III – Servizi Tecnici



CITTA' DEI MOTORI

13	Autorizzazione Paesaggistica / Accertamento Compatibilità Paesaggistica	€ 90,00
14	<u>Deposito certificati di abitabilità e agibilità</u>	€ 30,00
15	<u>Autorizzazione per attività estrattiva</u>	€ 260,00
16	<u>Approvazione Piani di Recupero</u>	€ 200,00
17	<u>Approvazione Piani Attuativi</u>	
	- fino a 10.000 mc.	€ 260,00
	- da 10.001 mc. in poi	€ 516,00
18	<u>Approvazione Programma Miglioramento Agricolo Ambientale</u>	€ 200,00
19	PAS (procedura abilitativa semplificata)	€ 60,00
20	<u>Voltura atti</u>	€ 20,00
21	<u>Ricerca pratiche edilizie / Visura pratiche: comprensivo dei costi di ricerca, visura, estrazione di documentazione in formato digitale ed invio file digitali – 10 euro a pratica:</u>	
	- 1 pratica	€ 10,00
	- 2 pratiche	€ 20,00
	- 3 pratiche	€ 30,00
	- 4 pratiche	€ 40,00
	- 5 pratiche	€ 50,00
	- 6 pratiche	€ 60,00
	- 7 pratiche	€ 70,00
	- 8 pratiche	€ 80,00
	- 9 pratiche	€ 90,00
- 10 pratiche	€ 100,00	

COMUNE DI SCARPERIA E SAN PIERO
Città Metropolitana di Firenze

Settore III – Servizi Tecnici



NOTA:

Alla richiesta di accesso per la consultazione delle pratiche edilizie deve essere allegata la ricevuta del pagamento per diritti di segreteria da versare secondo le seguenti modalità:

1) tramite bonifico bancario sul conto bancario Tesoreria – Intesa Sanpaolo SpA:

COD. IBAN: IT 44 X 03069 05476 100000046006

2) con bollettino di c/c postale intestato al Comune di Scarperia e San Piero – Servizio

Tesoreria: C/C POSTALE N. 30466502

Nessun diritto di segreteria è dovuto nel caso di interventi finalizzati all'eliminazione delle barriere architettoniche, realizzati in conformità con la normativa vigente in materia.